

Bilag 2

FORSLAG OM ANLÆGGELSE AF GARAGE

Historik

Da klubben i 2008 investerede i en stor RIB var det samtidig med et ønske om at kunne opbevare vores både tæt ved klubhuset. Lige siden har forskellige ildsjæle forsøgt at give sig i kast med projektet. En af de store stopklodser har været klubbens lejekontrakt med kommunen. Den kan opsiges med 6 måneders varsel. Derfor har man tidligere ikke ønsket at bruge penge på en garage på grunden hvis vores lejekontrakt blev opsagt. I løbet af 2017 blev der fra kommunens side åbnet op for at vi kunne få en garanti for ikke at blive opsagt de næste 10 år. Den mulighed satte gang i projektet og i 2017 fandt en projektgruppe frem til et projekt. Da økonomien umiddelbart er for stor til at klubben kan egenfinansiere det hele på en gang, undersøgte vi muligheder for lån. Danmarks Idrætsforbund giver mulighed for foreninger at optage et lån på 125.000 kr. hvis der kan stilles garanti. Denne garanti har vi været så heldige at få fra DSF. Efter at økonomien så lovende ud søgte vi om byggetilladelse. I december måned 2017 fik en godkendt byggetilladelse.

Sagsfremstilling/Projektbeskrivelse

Projektet indeholder en simpel garage med plads til foreningens to både (stående på bådtrailere). For at få plads til bådene på bådtrailere samt manøvrering er garagen projekteret til at have indvendige mål på 6m i bredden og 9m i dybden samt minimum 3 meter i højden ved dørene/porten. Garagens skelet og ydervægge laves med trykimprægneret træ. Taget beklædes med tagpap. Placeringen af garagen på grunden blev drøftet med Herlev Kommunes Projekt- og Driftsteam og bliver med indkørsel ud til vejen ind fra Borgerdiget og i umiddelbar forlængelse af klubhus, skur og terrasse. Bygningen ønskes vinklet af hensyn til ind- og udkørselsforhold med en 7,5 m lang bådtrailer.

Økonomi

Totalt anlægsbudget: kr. 258.000

Udgifter: Fundament, indkørsel, jordhåndtering, El, vand, afvanding, garagebygning (inkl. arbejds løn), bortskaffelse af gl container samt uforudsete udgifter (10 %).

Finansiering:

Lån hos DIF: kr. 125.000

Tages fra opsparing: kr. 133.000

Afdrag til DIF i 5 år: kr. 25.000

Årlig besparelse på opbevaring: kr. 15.000

Beslutning

Det indstilles til Generalforsamlingen at give bestyrelsen bemyndigelse til

1. at optage lån hos DIF på op til kr. 125.000
2. at bruge kr. 133.000 af klubbens egenkapital
3. at bruge kr. 25.000 de næste 5 år til afbetaling af lån samt
4. at underskrive ny aftale om lån af lokaler med Herlev Kommune

Indstillet af bestyrelsen